



«Перший відео огляд податкових змін – 2018: ЄСВ, ПДФО, ВЗ, спрощена система та податок на майно»

(тези заступника начальника управління – начальника відділу аналізу та прогнозування надходжень податків і зборів з фізичних осіб та єдиного внеску управління податків і зборів з фізичних осіб Головного управління ДФС у Черкаській області **Наталії Вікторівни Бойко**)

Доброго дня, шановні друзі!

Також вітаю вас з новорічними та різдвяними святами і бажаю успіхів у справах та усіляких гараздів.

Я розповім про податкові новації в частині справляння податку на доходи **фізичних осіб, єдиного внеску, податку на майно та застосування спрощеної системи.**

Спочатку – **основні закони**, якими внесено зміни щодо справляння наведених податків і платежів.

Це (по хронології):

Закон України від 03.10.2017 №2148-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо підвищення пенсій» – **саме він вніс суттєві зміни щодо справляння ЄСВ з 1 січня 2018 року.**

Закон України від 07.12.2017 №2245-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році»

Закон України від 07.12.2017 №2246-VIII «Про Державний бюджет України на 2018 рік»

Мінімальна зарплата та прожитковий мінімум у 2018 році

Законом України від 07.12.2017 №2246-VIII «Про Державний бюджет України на 2018 рік» встановлено на 2018 рік **мінімальну заробітну плату**: у місячному розмірі: з 1 січня - **3723 гривні**; у погодинному розмірі: з 1 січня - 22,41 гривні.

Прожитковий мінімум для працездатних осіб встановлений: з 1 січня **2018 року - 1762 гривні**, з 1 липня - **1841 гривня**, з 1 грудня - **1921 гривня**;

Від вказаних стандартів, прийнятих на 1 січня, залежить розмір ставок і пільг з податків. Відмічу, що окремі ставки прив'язані до прожиткового мінімуму, а окремі – до мінімальної заробітної плати.

Єдиний внесок

Почну з порядку **справляння єдиного внеску у 2018 році**. Зміни є, вони суттєві, хоча і не такі, як торік на 1 січня.

І якщо прийняті зміни з ПДВ довгоочікувані, про єдиний внесок платники такого не кажуть.

Порядок нарахування та сплати єдиного внеску у 2018 році визначається Законом України від 03.10.2017 №2148-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо підвищення пенсій. Він був надрукований в газеті «Голос України» 10 жовтня 2017 року №188 і окремі його положення набрали чинності з 1 січня 2018 року.

Перше і головне. Максимальна величина бази нарахування єдиного внеску становить з 1 січня 2018 року 15 розмірів мінімальної заробітної плати і дорівнює 55845 грн. (3723 X15).

Для порівняння: у 2017 році ця величина становила 25 розмірів прожиткового мінімуму для працездатних осіб та змінювалась протягом року: з 1 січня – 40000 грн.; з 1 травня - 42100 грн. та з 1 грудня 2017 року 44050 грн.

Максимальний розмір нарахованого єдиного внеску становить з 1 січня 2018 року – 12285,90 грн. (55845 X 22%).

У 2017 році становив відповідно: з 1 січня – 8800 грн.; з 1 травня– 9262 грн. та з 1 грудня – 9691 грн.

Розмір мінімального страхового внеску становить у 2018 році 819,06 грн. на місяць (3723 X 22%) – торік цей показник становив 704 грн.

На рівні мінімального страхового внеску мають сплачувати ЄСВ за себе фізособи-підприємці, самозайняті особи та (з 1 січня 2018 року) члени фермерського господарства в обов'язковому порядку, незалежно від діяльності, обраної системи та доходу.

У разі якщо ФОП і члени фермерського господарства - пенсіонери за віком або інваліди та отримують пенсію або соціальну допомогу, вони звільняються від сплати ЄСВ за себе. Самозайнятих осіб, як і раніше, виключення не стосується.

Серед інших змін з ЄСВ – **розширення кола платників внеску, зміна термінів сплати для підприємців та самозайнятих осіб, збільшення мінімального страхового внеску для деяких категорій платників (1 група платників єдиного податку).**

Детальніше про це.

З 1 січня до кола платників включено членів фермерського господарства, за умови, що вони не належать до осіб, які підлягають страхуванню на інших підставах. До цього часу вони могли добровільно сплачувати внесок.

З 1 січня фізичні особи - підприємці віднесені до першої групи платників єдиного податку втратили перевагу із сплати єдиного внеску та сплачують внесок на загальних підставах – не менше 819,06 грн. на місяць (у 2017 році вони могли сплачувати не менше 352 грн.).

Терміни сплати єдиного внеску фізичними особами – підприємцями та самозайнятими особами (а тепер і членами фермерського господарства) – **щокварталу по строку 19 числа місяця, що настає за звітним кварталом**. У 2017 році ФОП та самозайняті особи мали право сплачувати внесок раз на рік.

Прошу вказану категорію платників запам'ятати дати сплати внеску: за I квартал по строку 19 квітня 2018 року, за II квартал – по строку 19 липня 2018 року, за III квартал – по строку 19 жовтня 2018 року та за IV квартал – по строку 18 січня 2019 року.

Терміни звітності не змінилися.

Справляння ПДФО і військового збору

Основна ставка ПДФО не змінилась – 18%. Ставка військового збору залишилась 1,5%.

Зміни до порядку справляння ПДФО, внесені Законом №2245, незначні.

Головні новації:

1) звільнення з 1 січня 2018 року від оподаткування **вартості путівки на відпочинок, оздоровлення та лікування, у тому числі на реабілітацію інвалідів, на території України**, наданої раз на календарний рік працівнику та/або членам його сім'ї першого ступеня споріднення, **роботодавцем - платником податку на прибуток підприємств** безоплатно або із знижкою (у розмірі такої знижки), якщо така вартість (знижка) не перевищує 5 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня – у **2018 році не більше 18 615 грн.**

2) дохід від продажу об'єкта нерухомості визначається виходячи з ціни, зазначеної в договорі купівлі – продажу, але не нижче оціночної вартості такого об'єкта, розрахованої відповідним органом **та зареєстрованої в єдиній базі даних звітів про оцінку** (зміни до пунктів 172.3 та 172.4 Податкового кодексу)

3) запроваджено **Єдину базу даних звітів про оцінку нерухомого майна** з метою запобігання заниження бази оподаткування (оціночної вартості) при продажу нерухомого майна. Порядок ведення єдиної бази даних звітів про оцінку затверджується Фондом державного майна України. Звіт про оцінку, не зареєстрований у єдиній базі даних звітів про оцінку, без присвоєного унікального номера відповідно до вимог цієї статті є **недійсним**. Під час посвідчення правочинів, для яких законодавством України передбачено отримання нотаріусом звіту про оцінку, **нотаріус перевіряє реєстрацію такого звіту в єдиній базі даних звітів про оцінку та наявність присвоєного йому унікального номера**

Багато змін щодо оподаткування заробітних плат та доходів відбулось із встановленням **мінімальної заробітної плати і прожиткового мінімуму**.

А саме:

Податкова соціальна пільга становить у 2018 році для будь-якого платника **881 грн.** (50% розміру прожиткового мінімуму для працездатної особи у розрахунку на

місяць, встановленому законом на 1 січня звітного податкового року). У 2017 році – становила 800 грн.

Розмір **підвищеної податкової соціальної пільги**: 150% ПСП = **1321,50 грн**; 200% ПСП = **1762 грн.** (у 2017 році відповідно 150% ПСП = 1200 грн; 200% ПСП = 1600 грн.)

Граничний розмір зарплати, до якої застосовується податкова соціальна пільга, у 2018 році дорівнює 2470 грн. (розмір місячного прожиткового мінімуму, діючого для працездатної особи на 1 січня звітного податкового року, помножений на 1,4 та округлений до найближчих 10 гривень – пп. 169.4.1 Податкового кодексу України). У 2017 році – 2240 грн.

Добові з 1 січня по Україні 372,30 грн. (не більше 0,1 розміру **мінімальної заробітної плати** на 1 січня звітного року – у 2017 році були 320 грн.

Для відряджень за кордон не змінились – не більше 80 євро.

Незмінною залишились добові для державних службовців і працівників підприємств, установ, організацій, які повністю або частково утримуються (фінансуються) за рахунок бюджетних коштів – в сумі 60 грн.

Починаючи з 1 січня 2018 року **не оподатковується**:

- **вартість подарунків** (а також призів переможцям та призерам спортивних змагань) не більша **930,75 грн. на місяць** (у 2017 році – 800 грн. на місяць);
- прощена (анульована) основна сума боргу (кредиту) не більша за **930,75 грн. на рік** (у 2017 році – 800 грн. на рік);
- сума заборгованості за укладеним **цивільно-правовим договором, за якою минув строк позовної давності** не більша за **881 грн.** (у 2017 році – 800 грн. на рік);
- внески роботодавців на недержавне пенсійне забезпечення за працівника **не більше 9307,5 грн. на місяць** (у 2017 році – не більше 8000 грн. на місяць);
- оплата **підготовки чи перепідготовки у вітчизняних вишах та професійно-навчальних закладах**, спрямована юридичними або фізичними особами на здобуття освіти не більша за **11169 грн.** за **кожний повний (не повний) місяць** навчання;
- **доходи від продажу власної продукції тваринництва** груп 1-5, 15, 16 та 41 УКТ ЗЕД, якщо їх сума **сукупно за рік не перевищує 186150 грн.** (у 2017 році - 160000 грн.);
- кошти або вартість майна (послуг), що надаються роботодавцем за останнім місцем роботи як **допомога на поховання** платника податку, в сумі що **не перевищує 4940 грн.** (у 2017 році – 4480 грн.);
- **стипендії** (включаючи суму їх індексації, нараховану відповідно до закону) з бюджету учню, студенту, курсанту військових навчальних закладів, аспіранту або ад'юнкту не вища за **2470 грн.** (у 2017 році – 2240 грн.);

- суми **пенсій** (включаючи суму їх індексації, нараховану відповідно до закону) або щомісячного довічного грошового утримання, отримуваних платником податку з ПФУ чи бюджету згідно із законом, якщо їх розмір не перевищує **17620 грн. на місяць** (у 2017 році – 16000 грн.);
- виплати (крім заробітної плати) **членам профспілки** не оподатковуються в сумі **2470 грн. на рік**;
- неоподатковувана **нецільова благодійна допомога** (у тому числі матеріальна) **2470 грн. на рік**.

Спрощена система оподаткування

Спрощену систему на 2018 рік збережено. Кількість груп не змінилась – їх чотири, обсяги для кожної групи залишились незмінними.

Збережений і минулорічний порядок застосування РРО для платників єдиного податку.

Основна зміна – **втрата з 1 січня 2018 року ФОП першої групи платників єдиного податку переваг із сплати єдиного внеску**. Якщо торік вони мали право сплачувати половинну суму ЄСВ, тепер **сплачують внесок на загальних підставах – не менше 819,06 грн. на місяць**.

Перший термін сплати єдиного внеску 19 квітня 2018 року – за I квартал.

Максимальний розмір єдиного податку для 1 групи 176,2 грн. на місяць, а для другої 744,6 грн. на місяць. Фіксовані ставки податку на рік встановили сільські, селищні, міські ради, або ради ОТГ залежно від виду діяльності в розрахунку на місяць. Тож раджу звернутись до рішень і визначити суму податку до сплати. Перший термін сплати для першої та другої груп – **19 січня 2018 року** (за січень).

Для 3 групи ставки залишаються на рівні 3% та 5% від доходу у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

Ставки єдиного податку для 4 групи не змінились.

Повідомлення для **спрощенців 4 групи**: Законом №2245 встановлено, що індекс споживчих цін за 2017 рік, що використовується для визначення коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки сільськогосподарських угідь, земель населених пунктів та інших земель несільськогосподарського призначення, застосовується із значенням 100 відсотків

Коротко про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та транспортний податок.

Ставка податку на нерухомість залишилась у розмірі **1,5% за 1 кв.метр**.

У 2018 році не більша **55,85 грн.** за 1 кв. метр (не перевищує 1,5 відсотки розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування) – у 2017 році не більша за 48 грн.

Ставки на поточний рік встановлюються **рішеннями рад**.

Збережено норму за якою власники житлової нерухомості, загальна площа якої перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), платитимуть додатково **25000 гривень на рік** за кожен із вказаних об'єктів житлової нерухомості (його частку).

Пільги зі сплати податку на нерухомість для фізичних осіб залишаються на рівні минулого року: база оподаткування об'єктів житлової нерухомості зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Нагадую, що особи, які використовують власне майно у підприємницькій діяльності та для отримання доходів не мають пільг.

І ще одне. Юридичні особи у 2018 році сплачують податок за 2018 рік, а **фізичні – за 2017 рік з застосуванням минулорічних ставок і пільг**.

Новації транспортного податку. Ставка залишилась незмінною – 25000 грн. на рік.

Об'єктом оподаткування **транспортним податком** у 2018 році є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше 5 років (включно) та **середньоринкова вартість** яких становить понад **375 розмірів** мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового року – понад **1396 тис.грн.** (у 2017 році – 1,2 млн.грн.).

Дякую за увагу.

Це був короткий огляд новацій.

Найближчим часом вийдуть більш детальні огляди за окремими податками, а також **ролики «Як заповнити податкову звітність»**.

Також рекомендую користуватись **табличками – 2018**, які ми підготували для вас і додали до матеріалів огляду.

До зустрічі)